## **Informasjon fra Styret**

**(Juni 2025)**

**OBS:**

Ikke svar på denne e-posten (**haralokka@styremail.no**) dersom du har spørsmål. Denne e-poste benyttes kun til å sende ut informasjon til beboerne via **Norian-portalen**.

**Styret anbefaler å sende e-post til en av de e-postadressene du finnerdet nederst på dette infoskrivet**

**Haralokka.no|**

Styret oppfordrer alle beboere til å ta en titt på nettsiden vår **haralokka.no** før dere kontakter oss via **e-post** eller **mobil**. Der vil dere finne masse nyttig informasjon. Siden oppdateres regelmessig.

Det er viktig at alle beboere sender e-post til **styret@haralokka.no**, dersom dere har endret e-post adresse.

**Oppdatering Generalforsamling**

Styret er svært fornøyd med at det var godt over halvparten av beboerne som avga sin stemme på årets generalforsamling. Under finner dere en kort oversikt.

Protokollen blir sendt ut på e-post rett etter protkollvitnene har underskrevet den. Protokollen bli også lagt ut på nettsiden vår under fanen «*Nyheter*».

1. Rehabilitering av vannrørene med strømpeløsning:

168 for. 25 mot. 29 blank.

1. Drenering av 4 blokker dersom fasaderehabiliteringen ikke blir stemt igjennom:

156 for. 22 mot. 44 blank.

1. Opprettelse av nye el-bil parkeringsplasser:

80 for. 92 mot. 50 blank.

1. Valg av tv- og nettleverandør:

Telia 100. OBOS 81. Telenor 23.

1. Vedtektsendring § 7-3 (3) - Styrets Kostnadsramme:

93 for. 79 mot. 50 blank. Siden saken trengte 2/3 flertall, så ble den stemt ned.

1. Ny vedtekt angående varmepumper på verandaene:

165 for. 28 mot. 29 blank.

1. Nye bommer inn til i hesteskoen:

99 for. 66 mot. 57 blank.

1. Brannvarsling-system med tilknytning til alarmsentral:

 26 for. 165 mot. 29 blank.

1. Utrede muligheten for å opprette 2- og 4roms leiligheter i borettslaget:

26 for. 152 mot. 44 blank.

1. Ingen leie av nummererte parkeringsplasser. Samtlige gjøres tilgjengelig for alle beboerne:

29 for. 155 mot. 38 blank.

1. Gjerde rundt lekeplassen i hesteskoen:

37 for. 142 mot. 43 blank.

1. La vær å benytte vaktmesterassistentene til å klippe gress når driftsleder har ferie:

29 for. 136 mot. 57 blank.

1. Lys til Lekeplassen fremfor Bølerlia 66-72:

70 for. 107 mot. 45 blank.

**Kontaktinformasjon**

**VAKTMESTER:**

Driftslederen vår **Jan Andreas Krog** kan treffes på tlf. **918 13 278** eller via vaktmester@haralokka.no.

**ØKONOMI**:

Vår forretningsfører er **NORIAN**. Kontaktpersonen heter **Lars Henrik Moberg** og kan nås på tlf. **229 11 350** og/eller lars.henrik.moberg@norian.no. Alt vedrørende økonomi favner under hans ansvar.

**ELBIL-LADERNE I GARASJENE**

**Rami Hage** kan kontaktes dersom noen har problemer med ladning, fakturering osv. Send e-post til elbil.haralokka.borettslag@gmail.com, eller ring han på tlf. **944 84 664**.

**EL-BILLADERNE UTE, PARKERINGSPLASSER og GARASJENE**

**Kim Andre Aarnes** kan kontaktes på enten garasjer.haralokka@gmail.com eller parkering.haralokka@gmail.com. Tlf: **413 17 376**.

Han har også ansvaret for leie av oppbevaringsplass for kano og kajakker. Den ligger mellom Bølerlia **125** og **127**.

**UTEOMRÅDER**:

For uteområder beplantning, trær, lekeplasser osv. så kan du kontakte **Jeanette Askautrud** på uteomrader@gmail.com eller tlf. **470 64 283**.

Hun har også ansvaret for å ta kontakt med det firmaet som vasker trappeoppgangene våre.

OBS: Husk ta bilde(r) dersom forespørselen gjelder en klage på utilfredsstillende utført arbeid.

**HMS:**

Spørsmål og forslag til HMS sendes til Thor F. Sletten på enten e-post styret@haralokka.no eller tlf. **997 05 122**.

**STYRELEDER**:

Alle henvendelser som ikke havner under de ovennevnte kategoriene kan sendes til styreleder **Terje Mehlum Mork** på e-post styret@haralokka.no eller tlf. **911 09 855**.

**VALGKOMITEEN:**

Dersom du er interesser i å ta på deg ett styreverv, så kan du kontakte Pentti på: pentti\_lilleberg@yahoo.se.

Husk å gjør dette før **1. mars**. Dette er fristen for å sende inn saker til den ordinære generalforsamlingen som blir avholdt i **mai** hvert år.

**Med Vennlig Hilsen**

**Styret i Haraløkka Borettslag**